

PRIMĂRIA COMUNEI BOGDANA

JUDEȚUL VASLUI



Sigilat digital de:

Comuna Bogdana

Inregistrat cu: Nr. lucrare 162/4207 din 04.07.2025 / Nr.
act (RI15)1 din 14.07.2025

Data: 14.07.2025 13:30:11 (GMT+03:00)

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire / desființare pentru:

⁽³⁾ „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, BAZIN VITANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”

DJ 245 A-N.C 70232

N.C 70091

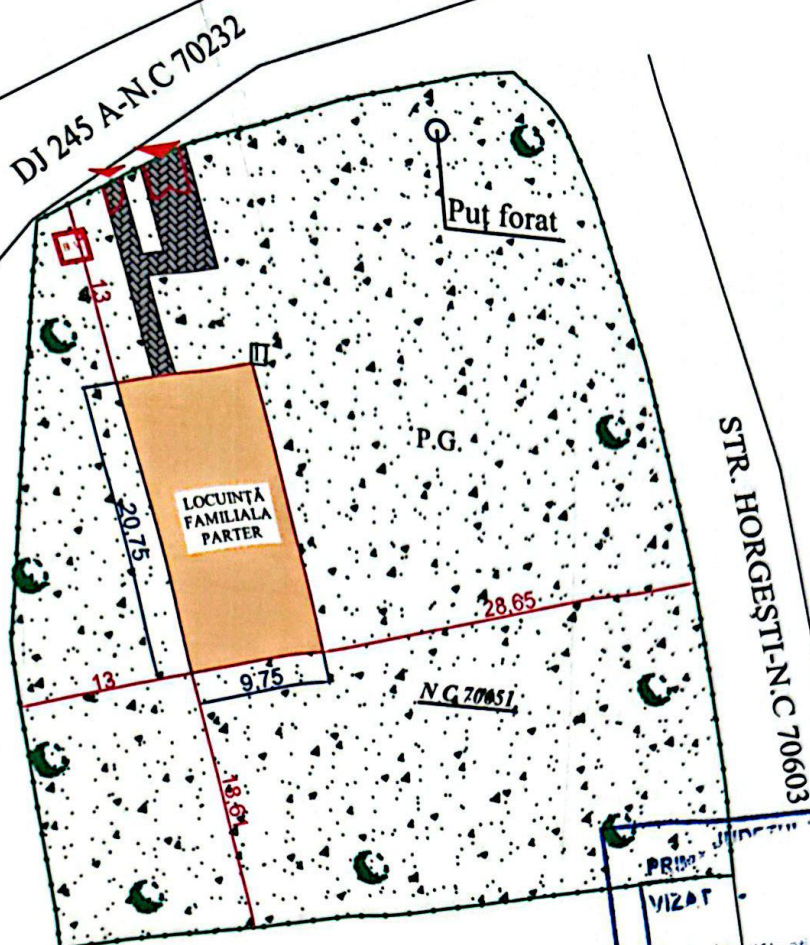


Clasa de importanță	IV
Categoria de importanță	D
Grad de rezistență la foc	IV
Risc de incendiu	MBC

LEGENDA:	
	Imprejmuire
	P.G. Punct gospodaresc
	Acces pietonal
	Acces auto
	Alei pietonale, carosabile si trotuare
	Spatii verzi
	Locuinta Parter Propusa

NOTA: 1. COTA 0.00 este cu +50 cm fata de cota terenului amenajat(CTA) in punctul 1 conform planului de situatie, plansa A1
2. Amplasamentul obiectivului se afla in zona de seismicitate a carei valoare de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare este $a_g=0.30g$ si perioada de colț $T_c=0.7s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013 cod de proiectare seismică-Partea I.

S.C. DAPRO-IDEEA SRL VASLUI				Beneficiar:	Pr. Nr.
				FANARAGIU MIHAI, FANARAGIU LUCIANA-IRINA SI Sat Munteni de Jos, Com. Munteni de Jos, Jud. Vaslui GALAN IOANA Mun. Vaslui, Str. Feroviari, bl.360, sc.E, et.3 ap.8, Jud. Vaslui	69/2025
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:500	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Mai	Titlu planșă:	Planșa
Desenat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		2025	PLAN DE SITUAȚIE	A1



N.C 70652 (Lot. nr 2)

SITUAȚIE PROPUȘĂ	
Funcțiune : Locuință unifamiliala	
Suprafață teren	2695,00 m ²
Suprafață construită	203,00 m ²
Suprafață desfășurată	203,00 m ²
Suprafață utilă	171,05 m ²
Regim de înălțime	Locuință- Parter
P.O.T.	7,53 %
C.U.T.	0,0753

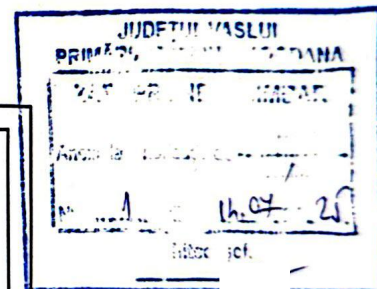
ORDIN ARHITECTUR
DIN ROMANIA
2458
Alexandru
PANAITESCU
Consulțant arhitect cu drept de proiectare

AVIZ MEDIU	AVIZ CULTURA
NU	NU



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 4 - soclu

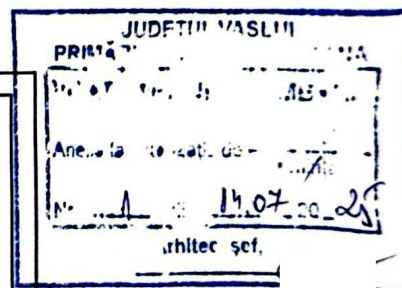


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI				Beneficiar:	Pr. Nr.
Specificație	Nume	Semnătură	Scara:	FANARAGIU MIHAI, FANARAGIU LUCIANA-IRINA ȘI Sat Munteii de Jos, Com. Munteii de Jos, Jud. Vaslui GALAN IOANA Mun. Vaslui, Str. Feroviar, bl. 360, sc. E, et. 3 ap. 8, Jud. Vaslui	69/2025
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PATER, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Faza D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Mai 2025	Titlu planșă: FAȚADA PRINCIPALĂ	Planșa A5
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel				



LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 4 - soclu

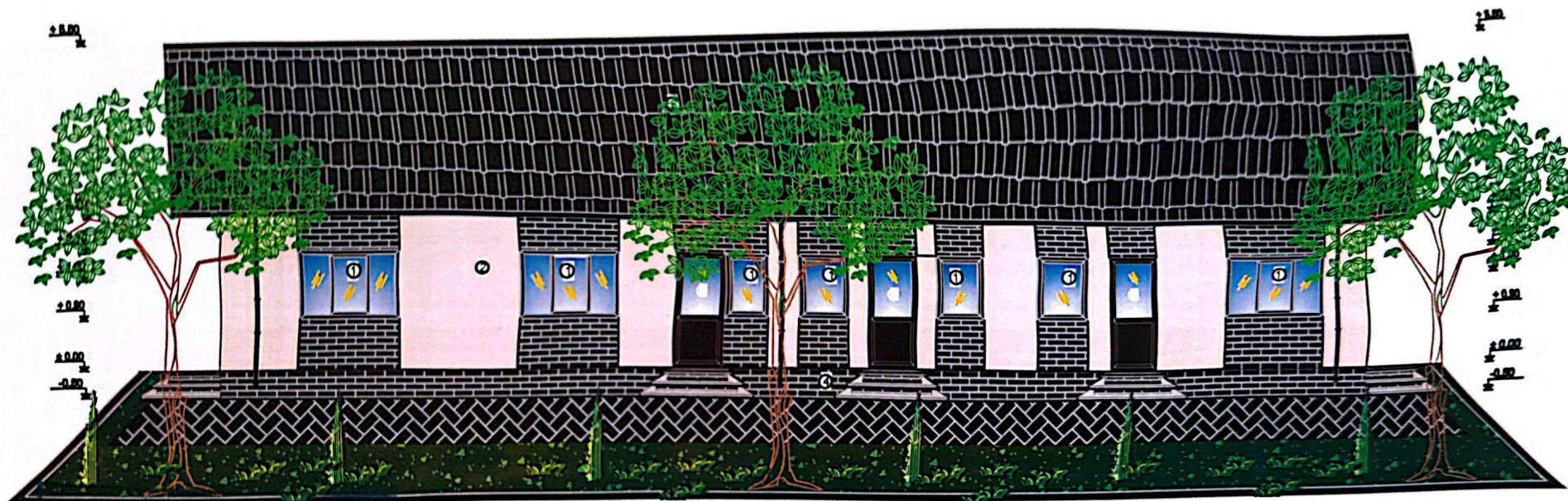


S.C. DAPRO-IDEA SRL - VASLUI

Beneficiar: FANARAGIU MIHAIL,
FANARAGIU LUCIANA-IRINA ȘI
Sot Munteș de Jos, Com. Munteș de Jos, Jud. Vaslui
GALAN IOANA
Mun. Vaslui, Str. Feroviari, bl. 360, sc. E, et. 3 ap. 8, Jud. Vaslui

Pr. Nr.
69/2025

Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	Titlu proiect:	Faza
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru		1:100	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PATER, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru		Mai 2025	Titlu planșă:	Planșă A6
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel			FAȚADA POSTERIOARĂ	



JUDEȚUL VASLUI
 PRIMĂRIE COM. BOGDANA
 VIZAT ȘI ÎNREGISTRAT
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1 din 14.07.2025
 Arhitec șef.

LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 4 - soclu

ORDINUL ARHITECTUR
 D.N. ROMÂNIA
 2458
 ARHITECT
 PANAITESCU

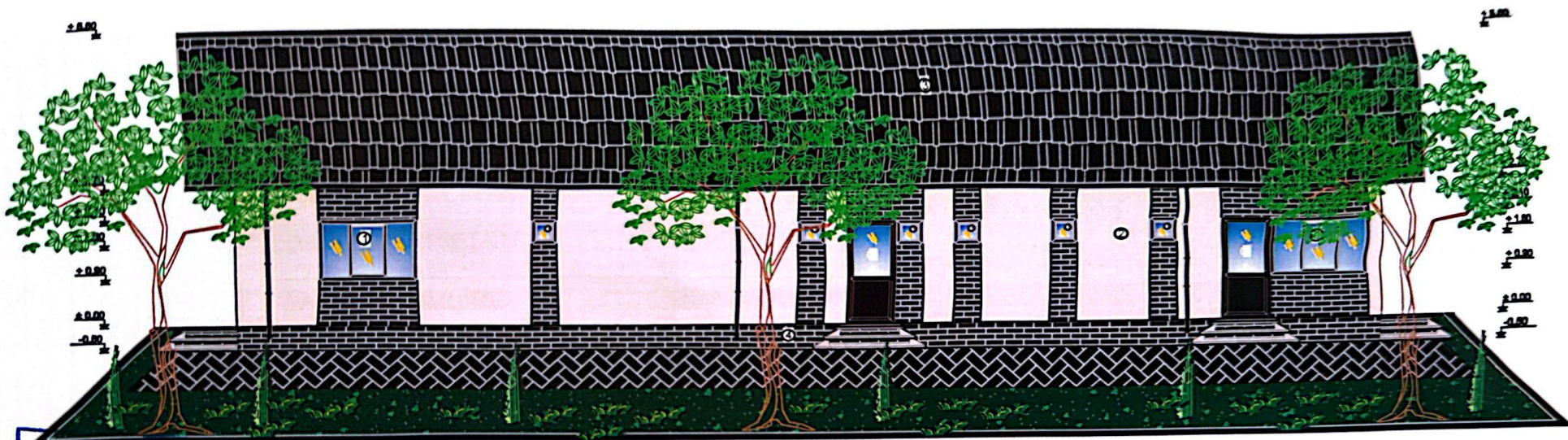


S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI

Specificație	Nume	Semnătura
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru	
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru	
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel	

Scara:
 1:100
 Mai
 2025

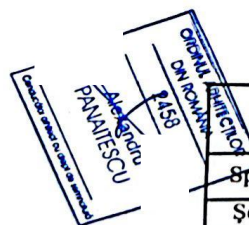
Beneficiar:	FĂNĂRAGIU MIHAIL FĂNĂRAGIU LUCIANA-IRINA ȘI Sot Mihaela de An, Cont. Alina de An, Jd. Vaslui GALAN IOANA Mihail Vaslui, Str. Petru Poni, Nr. 1, et. 1 ap. 8, Jd. Vaslui	Pr. Nr. 69/2025
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PATER, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN Sat Sucovea, Com. Bogdana, Jd. Vaslui	Faza D.T.A.C.
Titlu planșă:	FAȚADA LATERAL-DREAPTA	Planșă A7



JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI BOGDANA
VIZAT DE CĂTRE: _____
Anexa la proiectul de: _____
Nr. 1 din 14.04.2025
Arhitect șef: _____

LEGENDA FINISAJE :

- 1 - tâmplărie din PVC cu geam termopan
- 2 - var lavabil
- 4 - soclu



S.C. DAPRO-IDEEA SRL - VASLUI

Specificație	Nume
Șef proiect	C. Arh. Panaitescu Alexandru
Proiectat	C. Arh. Panaitescu Alexandru
Desenat	Ing. Costea Ionuț-Petronel

Semnătura

Scara:
1:100

Mai
2025

Beneficiar:	FANARAGIU MIHAIL, FANARAGIU LUCIANA-IRINA SI Sot. Mihaela de Jos, Com. Bogdana, Jud. Vaslui GALAN IOANA Mihail Vaslui, Str. Făureșeni, Nr. 500, et. 3 ap. 8, Jud. Vaslui	Pr. Nr. 69/2025
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PATER, BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN Sat Suceveni, Com. Bogdana, Jud. Vaslui	Faza D.T.A.C.
Titlu planșă:	FAȚADA LATERAL-STÂNGA	Planșa AS